

Projektansøgning

Etablering af en solcellepark ved Kæpslundvej 8, 6780 Skærbæk

På vegne af European Energy fremsendes projektforslag om etablering af en solcellepark ved Kæpslundvej 2, 6870 Skærbæk. Etableringen af en solcellepark på det pågældende areal kræver udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg. Arealet er beliggende i landzone.

Det tiltænkte projektområde fremgår af kortbilagene fra side 9. Projektområdet udgør ca. 74 ha. Matriklerne er i dag landbrugsjord og ligger i et område, som er præget af landbrugsaktivitet og tekniske anlæg i form af eksisterende vindmøllepark og luftledning.

Området består af følgende matrikler:

Matr.nr.	Ejerlav
445a og del af matr.nr. 8	Ø. Gasse, Skærbæk
68 og del af matr.nr. 4	Vinum, Døstrup

European Energy A/S
Gyngemose Parkvej 50,
2860 Søborg, Danmark

info@europeanenergy.com
Tlf. 88708216

Dato: 09.07.2022

Dir. tlf. 3155 1011
ab@europeanenergy.dk



Indholdsfortegnelse

1.0 Indledning	2
2.0 Anlægget	4
3.0 Natur- og miljømæssige udpegninger	7
4.0 Eksisterende planmæssige og administrative udpegninger	8

1.0 Indledning

Ansøgningen er udformet med udgangspunkt i de politiske guidelines for vedvarende energi (VE) i Tønder Kommune, og de deri opstillede vurderingskriterier for VE projekter.

Ansøger bemærker, at Tønder Kommunes guidelines er udarbejdet forinden Folketinget vedtog ændring af lov om vedvarende energi (VE-loven). Lovændringerne trådte i kraft den 1. juni 2020 og medførte blandt andet indførelse af en salgsoption, en bonusordning til naboer samt en grøn puljeordning, som forpligter opstillere af større solcelleanlæg til at betale et engangsbeløb til en grøn pulje i den kommune, hvor energianlægget opstilles. Endelig flyttes tidspunktet for vurderingen af eventuelle værditabet til efter VE-anlægget er opstillet og har produceret sin første kWh

Lovændringen har blandt andet til formål at sikre lokal og kommunal opbakning til solcelleanlægget.

Lokal vækst, VE-bonus og grøn pulje

I overensstemmelse med Tønder Kommunes Visions- og Strategiplan 2018-2022 ønsker European Energy at bidrage med fremme af det lokale erhvervsliv ved bl.a. at tilbyde jobs til lokale arbejdstagere, entreprenører og leverandører. I forbindelse med anlægsfasen vil der bl.a. blive behov for mandskab til opsætning af beplantningsbælter, hegn og eventuel planering.

Ved afgræsning af arealet skal dyr efterses. Endvidere skal anlæg løbende tilses og drives, hvilket generer langvarig beskæftigelse.

VE-Bonus og salgsoption

Den nye VE-bonus gælder for naboer indenfor 200 meter fra solcelleanlægget. Det forventes at den årlige gennemsnitlige udbetaling pr. husstand vil være ca. 2.000 kr.

Med lovforslaget blev der indført en salgsoptionsordning, som erstatning for den gamle køberetsordning. Salgsoptionen indebærer at opstilleren af omfattede anlæg skal tilbyde at købe en beboelsesejendom, hvis der skal betales værditab efter værditabsordningen til ejeren af beboelsesejendommen, og hvis beboelsesejendomme er beliggende 200 meter fra solcelleanlægget.

Projektområdet er tyndt befolket, og der findes kun to naboer indenfor 200 meter målt fra projektgrænsen.

Grøn Pulje

Den grønne puljeordning forpligter opstillere af større solcelleanlæg til at betale et engangsbeløb til en grøn pulje i den kommune, hvor energianlægget opstilles. Opstillere skal betale et beløb svarende til 40.000 kroner pr. MW for solcelleanlæg.

Kommunen vedtager selv administrationsgrundlaget for Grøn Pulje.

Lokal forankring

European Energy ønsker at den lokale forankring sikres. Såfremt projektet prioriteres politisk, vil lokalområdet blive involveret som følger:

1. Individuelle orienteringsmøder – Nære projektilpasninger

Som en del af de indledende undersøgelser vil der blive afholdt individuelle orienteringsmøder med de nærmeste naboer. På møderne vil der blive redegjort for nedenstående emner:

- Kort redegørelse af solcellerparker og opbygning
- Kort redegørelse af de overordnede samfundsmæssige interesser ift. etablering af vedvarende energi.
- Orientering om VE-Bonus, Grøn Pulje og Køberetsordning/salgsoption.
- Fremlæggelse af det konkrete projekt med redegørelse for placering af anlæg, byggehøjder, afskærmende beplantning mv.

I forlængelse af præsentationen vil ønsker til konkrete projektilpasninger blive noteret. De individuelle orienteringsmøder har til formål at sikre, at nærmeste naboer inddrages samt at eventuelle nabogener minimeres.

2. Forhåndsdialog med forvaltningen

European Energy ønsker at indgå en tidlig og konstruktiv dialog med Tønder Kommune. Projektet fremlægges, *med eventuelle projektilpasninger som følge af de individuelle orienteringsmøder*, til forhåndsdialog med forvaltningen.

Her afklares respektafstande til beskyttet natur og øvrige planmæssige forhold.

3. Workshop med lokalområdet og relevante foreninger

I forbindelse med fordebatten vil European Energy invitere på rundvisning i området og efterfølgende dialog, hvor det konkrete projekt vil blive fremlagt. European Energy vil indbyde til, at lokale institutioner og foreninger kommer med forslag til, hvordan solcelleparken kan fungere som bidrag i lokalområdet. Eksempelvis ved opstilling af informationstavler og vandrerute, hvorved parken kan fungere som undervisningselement.

2.0 Anlægget

Med projektet kan der forventeligt opstilles solcellemoduler med en samlet effekt på ca. 60 MW.

Der kan blive tale om paneler på faste stativer eller paneler monteret på stativer, som kan dreje sig efter solen – de såkaldte trackere. Friarealet mellem rækkerne af solpaneler kan variere og er størst ved opstilling af solpaneler på stativer med tracker system. Solpanelerne får en højde på maksimalt 3,2 meter over reguleret terræn, afhængigt af endeligt valg af model.

Solceller på faste stativer etableres i lige rækker og orienteres mod syd. Solceller på stativer med tracker system etableres i nord/sydgående rækker. Arealerne imellem solcellerækkerne anvendes til serviceveje og henligger som udgangspunkt i græs.

Solceller med tracker system og solceller på faste stativer monteres på piloterede stativer på stålprofiler, der forankres i jorden i en dybde af ca. 1,5-2 m under terræn. Afhængigt af jordbunden kan det blive nødvendigt at etablere fundamenter til solceller med tracker system.

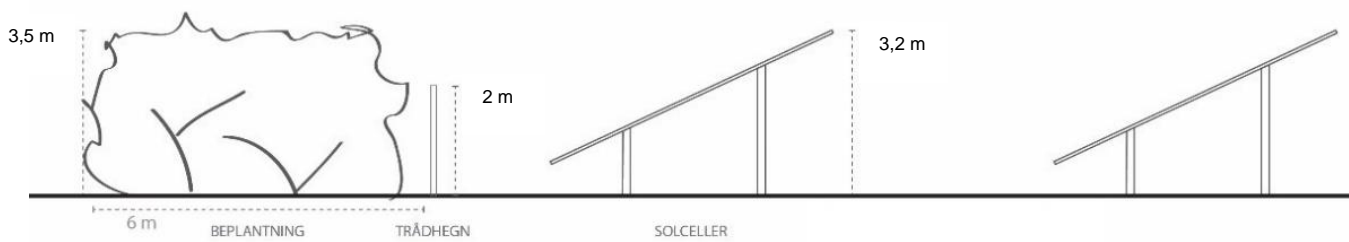
Solcelleanlægget reflekserbehandles for at undgå refleksioner. Ubebyggede arealer skal henlægges som græs, hvor der evt. kan være dyrehold. Der etableres de nødvendige grusveje indenfor projektområdet.

Solceller monteret på stativer med tracker system

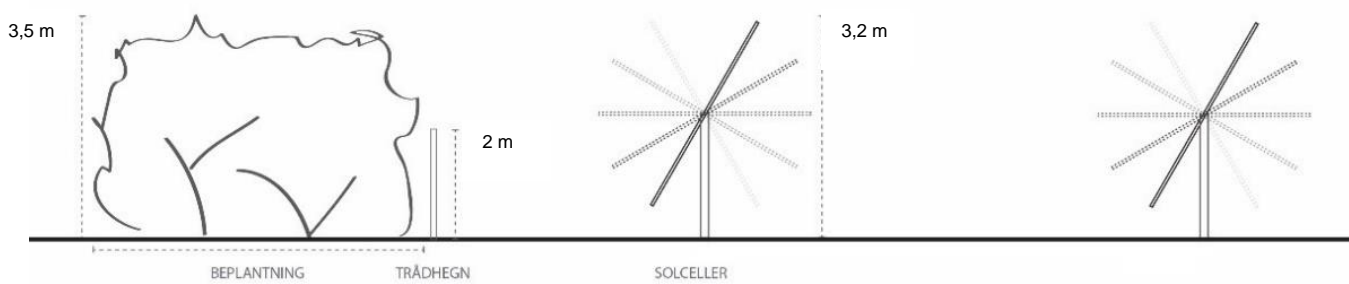


Langs solcelleparkens afgrænsning vil der af sikkerhedshensyn blive etableret trådhegn. Der vil som udgangspunkt blive etableret et afskærmende 3-rækket beplantningsbælte langs projektområdet ydre afgrænsning.

SOLCELLEPANELER PÅ FASTE STATIVER



SOLCELLEPANELER MED TRACKER SYSTEM



PRINCIPSNIT FOR ETABLERING AF PANELE, TRÅDHEGN OG BEPLANTNINGSBÆLTER



Øvrige tekniske installationer

Foruden solcellerne etableres det for driften nødvendige antal tekniske småbygninger i området. Teknikbygningerne har en maksimal bygningshøjde på 3,5 meter og alle kabler føres som jordkabler. Teknikbygninger opføres i ensartede materialer og i diskrete farver.

Der etableres ca. 1 transformerkiosk pr. 3 MWp installeret solcellekapacitet. Alle kabler vil blive gravet ned i jorden.



Foto - Eksempel på en teknikbygning, her en typisk transformerkiosk.



Foto - Udover solcellemodulerne består solcelleanlægget af invertere, som omdanner den producerede jævnstrøm til 230 volt vekselstrøm. Invertere placeres under solcellemodulerne sammen med under- og hovedtavler.

Tilkobling og øvrige tekniske anlæg

Projektet tilkobles nærmeste 60 kV transformerstation. Hvis nærmere undersøgelser viser at det ikke er muligt at koble anlægget til eksisterende transformerstation, vil der blive etableret en 60/10 transformerstation indenfor projektområdet.

3.0 Natur- og miljømæssige udpegninger

Indenfor projektområdet findes:

- § 3 beskyttet vandløb
- § 3 beskyttet sø

Placering af solcelleanlæg

Solcelleanlæg, tekniske installationer og mindre bygninger placeres med en afstand på min. 10 m til projektområdets afgrænsning. Afstanden indebærer, at der reserveres areal til afskærmende beplantning og interne veje.

Ingen anlæg, herunder solcelleanlæg, beplantningsbælter og veje, vil blive placeret nærmere end:

- 5 m fra beskyttede naturtyper.

I en øst-vestgående korridor omkring eksisterende § 3 beskyttet vandløb findes udpegningen "økologisk forbindelse". For at sikre dyrs færden gennem projektområdet, vil vi etablere en faunapassage langs vandløbet. Med passagen vil vi friholde et areal på 15 m på hver side af vandløbet.

Hvor der etableres solceller på intensivt dyrket landbrugsarealer, bliver markerne taget ud af landbrugsdriften i 30 år. Dette i sig selv fjerner risikoen for nedsivning af næringsstoffer og pesticider til grundvand eller afstrømning til omkringliggende arealer og vandløb. Ansøger bemærker, at området ikke er udpeget som værdifuldt landbrugsområde.

Langs det beskyttede vandløb i projektområdet består landbrugsjorden delvist af lavbundsjord. Et solcelleprojekt vil kunne bidrage til at kulstofrig lavbundsjord udtages, samtidig med, at vandmiljøet, dyre- og planteliv forbedres.

Projektarealerne vil komme til at fungere som bufferzone til de omkringliggende arealer, så hvis der er naturarealer som naboarealer, vil ændringen i arealanvendelsen fra landbrugsjord til solceller ikke have nogen negativ effekt på for eksempel beskyttet natur. Tværtimod vil projektet have en positiv effekt som bufferzone og udviklingsmulighed for ny natur.

Ved normaldrift af græsarealerne indenfor projektområdet vil klipning typisk foregå 1 gang om året til fordel for biodiversiteten. En mindre landbrugsaktivitet i området betyder, at området fortsat vil have værdi som økologisk forbindelse. Endvidere kan maskestørrelser i det planlagte hegn justeres, så hegnet tillader passage af små og mellemstore pattedyr. Både læbælter og markerne under solcellerne kan fungere som levesteder samt spredningskorridorer for dyr og planter.

4.0 Eksisterende planmæssige og administrative udpegninger

Ansøger bemærker at projektområdet hverken er udpeget som:

- Bevaringsværdigt landskab
- Større sammenhængende landskab
- Særlig værdifuldt landbrugsområde
- Område med kulturhistorisk bevaringsværdi
- Område med værdifuldt kulturmiljø

Fra et planmæssigt synspunkt vurderer ansøger, at området er særdeles velegnet til opstilling af en solcellepark.

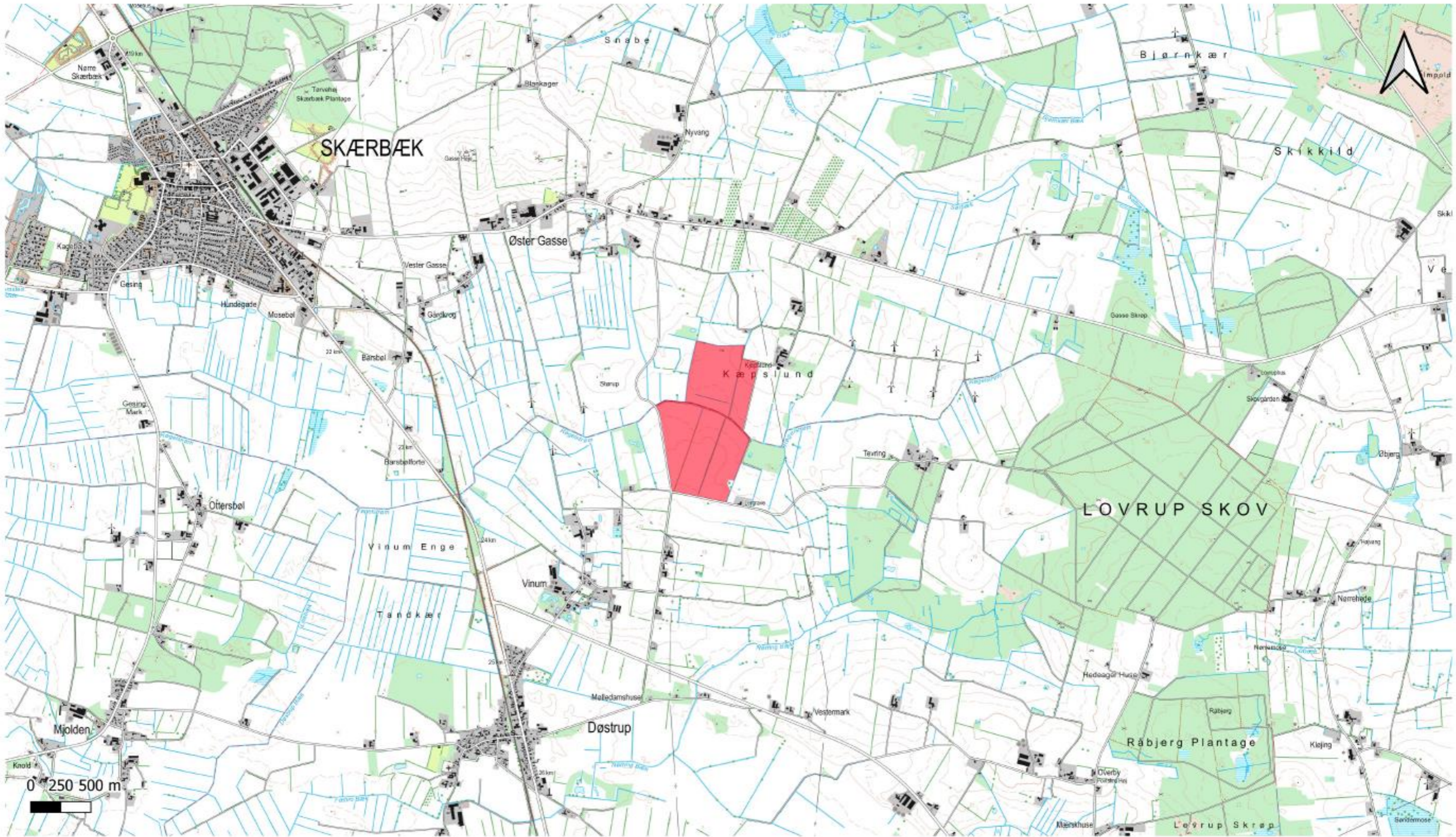
Endvidere er der kun 2 naboer indenfor 200 meter.

Vi håber at I vil se velvilligt på fremsendte projektforslag.

Med venlig hilsen

Claus Nørbjerg Søndergaard
Projektleder
cns@europeanenergy.dk
Tlf. 2477 0351

Andreas Boyschau
Projektleder
ab@europeanenergy.dk
Tlf. 3155 1011



Signaturforklaring

■ Projektområde

Oversigtskort

Dato: 14.12.2021

Ver: 1

Tegnet: AB

Målestoksforhold: 1:9.000

Projektleder: AB

System: ETRS89 / UTM zone 32N

Projektudvikler: CNS








Gyngemose Parkvej 50,
2860 Søborg Danmark


Papirformat: A3



Signaturforklaring

-  Projektområde
-  Højspændingsledning
-  Eksisterende vindmølle
-  Matrikelskel
-  Optaget vej

Matrikelkort

Dato: 14.12.2021	Ver: 1	Tegnet: AB	 Gyngemose Parkvej 50, 2860 Søborg Danmark
Målestoksforhold: 1:9.000		Projektleder: AB	
System: ETRS89 / UTM zone 32N		Projektudvikler: CNS	
			Papirformat: A3



Signaturforklaring

- Projektområde
- Højspændingsledning
- Eksisterende vindmølle
- Matrikelskel
- Optaget vej
- Forslag til faunapassage
- Beskyttet eng
- Beskyttet mose
- Beskyttet sø
- Skovbyggelinje
- Fredskov
- Beskyttet Vandløb
- Beskyttede sten- og jorddiger
- Beplantningsbælte

Naturmæssige forhold

Dato: 14.12.2021	Ver: 1	Tegnet: AB
Målestoksforhold: 1:9.000		Projektleder: AB
System: ETRS89 / UTM zone 32N		Projektudvikler: CNS



Gyngemose Parkvej 50,
2860 Søborg Danmark

Papirformat: A3



Signaturforklaring

- Projektområde
- Optaget vej
- Højspændingsledning
- >12 % kulstofrig jord
- Eksisterende vindmølle
- 6-12 % kulstofrig jord
- Matrikelskel

Lavbundsjorder			 Gyngemose Parkvej 50, 2860 Søborg Danmark
Dato: 14.12.2021	Ver: 1	Tegnet: AB	
Målestoksforhold: 1:9.000		Projektleder: AB	
System: ETRS89 / UTM zone 32N		Projektudvikler: CNS	
			Papirformat: A3



Signaturforklaring

- Projektområde
- Beboelsesejendom
- Højspændingsledning
- Beboelsesejendom - Lodsejer
- Eksisterende vindmølle
- Skov
- Matrikelskel
- beplantningsbælte
- Optaget vej
- 200 m nabobuffer

Beplantningsstruktur og naboer			
Dato: 14.12.2021	Ver: 1	Tegnet: AB	
Målestoksforhold: 1:9.000		Projektleder: AB	
System: ETRS89 / UTM zone 32N		Projektudvikler: CNS	Papirformat: A3



Fotopunkt 1 - Projektområdet set fra Tevringvej og mod øst – Fra fotopunktet observeres det tværgående beskyttede vandløb, hvoromkring en faunapassage planlægges. I baggrunden ses eksisterende vindmøllepark og højspændingsledning. Landskabet er fladt, og uden særlige karaktergivende elementer.



Fotopunkt 2 - Projektområdet set fra krydset ved Tevringvej og Vinumvej og mod nordøst – Fra fotopunktet observeres det flade landskab, eksisterende vindmøllepark i baggrunden samt nord-sydgående beplantningsbælter, som er med til at skabe afgrænsede landskabsrum.

Nye beplantningsbælter vil blive opført med egnskarakteristiske arter, og vil forstærke landskabskarakteren med de nord-sydgående beplantningsbælter.